

物流不動産ビジネスで、人、社会、未来を作る



倉庫と新しいヒト・モノ・コトをつなぐ

株式会社リソーコ

- ・グループ施設の管理
- ・倉庫リノベーションブランディング



新しい倉庫のカタチ
倉庫リノベーションPORTAL SITE

SHIRUBE

〇〇への道しるべ

株式会社しるべ

- ・学生向け人材教育
- ・インターンシップ紹介
- ・新卒採用支援



インテリアのコンシェルジュ

株式会社 アルテスペース

- ・家具のレイアウトやコーディネートサービス
- ・伝統工芸品や逸品のEC販売事業
- ・ホテル・旅館・企業のオリジナルアイテムや周年記念品の制作

e-SOHKO

物流不動産のエキスパート集団

イーソーコ株式会社

- ・物流施設のマスターリース
- ・物流施設の管理、テナントリーシング
- ・物流改善コンサルティング

イーソーコドットコム

倉庫をもっと楽しく。

株式会社イーソーコドットコム

- ・物流不動産ユーティリティプレイヤー派遣(人財事業)
- ・LPM(Logistics Property Management)
- ・シェアオフィス事業
- ・IT事業(イーソーコ.com保守、管理)



SOHKO
イーソーコ総合研究所

倉庫・物流施設の総合シンクタンク

株式会社イーソーコ総合研究所

- ・倉庫リノベーションにおける企画、設計、施工、コーディネート業務
- ・CM(コンストラクション・マネジメント)業務

TOUN

物流の未来を開拓する

東運ウェアハウス株式会社

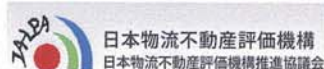
- ・倉庫業
- ・運送業
- ・トランクルーム事業

物流不動産BIZ

物流ユーティリティプレイヤー
人財の育成

物流不動産BIZ株式会社

- ・教育コンテンツ制作
- ・人財育成業務
- ・物流不動産ビジネスインキュベーター業務
- ・物販事業



物流不動産に関連した企業の専門家による
ノウハウや知的財産の共同事業

JAL-PA 日本物流不動産評価機構

- ・物流不動産に特化した、調査・評価、診断、関連する事業者の勉強会、研究会等の相互交流、セミナー開催



物流不動産協同組合

物流不動産×異業種のネットワーク

物流不動産協同組合

- ・物流不動産ビジネス組合員による業界創り

物流センターや物流不動産のご相談なら
日本物流施設株式会社

物流不動産の企画・設計・開発

日本物流施設株式会社

- ・物流不動産に特化し、開発、分譲などを提案。土地の仕入れから設計、建設、資金調達までトータルサポート

会社概要

商 号 イーソーコ株式会社
設 立 年 月 1999年5月設立
所 在 地 東京都港区海岸3丁目5番13号 五色橋ビル7F
T E L 03-5439-9401
F A X 03-5439-9437
資 本 金 4,278万円
代 表 取 締 役 遠藤 文
弊 社 U R L コーポレートサイト
<http://e-sohko.co.jp/>
物流不動産ポータルサイト“イーソーコ.com”
<https://www.e-sohko.com/>

事業内容

1. 日本最大級物流不動産ポータルサイト“イーソーコ.com”の運営
2. 物流施設のマスターリース
3. 物流施設のPM（管理・リーシング）
4. 物流コンサルティング
5. 上記業務に伴う関連業務

事業所登録

宅地建物取引業 東京都知事免許（5）第79210号

加盟団体

全国宅地建物取引業保証協会 / 東京商工会議所 / 芝法人会
物流不動産協同組合

関連会社

株式会社イーソーコ総合研究所	株式会社イーソーコドットコム
株式会社リソーコ	東運ウェアハウス株式会社
物流不動産BIZ株式会社	日本物流不動産評価機構（JALPA）
日本物流施設株式会社	イーソーコシェアードサービス株式会社
株式会社ロジファクター	日本物流不動産株式会社
株式会社イーソーコ中部	株式会社イーソーコ博多
イーカーゴ株式会社	株式会社多摩イーソーコ
シェアクラ株式会社	クラッシィ株式会社
株式会社アルテスペース	モノオク株式会社
キャリアコンセプトワークス株式会社	

会社概要

商 号 株式会社イーソーコ総合研究所
設 立 年 月 1987年8月設立
所 在 地 東京都港区海岸3丁目5番13号 五色橋ビル7F
T E L 03-5441-1237
F A X 03-5439-9540
資 本 金 7,386万円
許 認 可 ・ 登 録 一級建築士事務所 東京都知事登録 第51381号
特定建設業 東京都知事許可（特一4）第128560号
有 資 格 者 一級建築士 3名
代 表 取 締 役 出村 亜希子
弊 社 U R L コーポレートサイト
<http://e-sohko.co.jp/>
倉庫リノベーション
<http://sohko-renovation.com/>

事 業 内 容

1. 建築の企画・設計・施工・プロデュース
2. マルチパーパス倉庫（スケルトン建築）の企画・設計・施工
3. 倉庫リノベーションにおける企画・設計・施工・用途変更
4. 冷凍・冷蔵倉庫への改修
5. 土地の有効活用、提案業務
6. 建物診断、耐震対応、営業倉庫取得支援
7. 賃料相場、各種レポーティング、コンサルティング
8. 広報、PR業務

加 盟 団 体 芝法人会 / 物流不動産協同組合 / 建築士会

出 資 会 社

株式会社リソーコ	日本物流施設株式会社
日本物流不動産評価機構（JALPA）	物流不動産協同組合
株式会社カマダ工芸	イーソーコシェアードサービス株式会社
株式会社ウインダム	株式会社feel you経営デザイン研究所
株式会社アルテスペース	モノオク株式会社
株式会社物流イノベーション塾	One-Stop Consulting株式会社
有限会社アイル・ビー	株式会社伏見屋

会社概要

商 号	株式会社イーソーコードットコム
設 立 年 月	2010年10月設立
所 在 地	東京都港区海岸3丁目5番13号 五色橋ビル7階
T E L	03-5765-7076
F A X	03-3452-5133
資 本 金	2,005万円
代 表 取 締 役	早崎 幸太郎
弊 社 U R L	株式会社イーソーコードットコム コーポレートサイト https://www.e-sohko.net/
関 連 サ イ ト	シェアードワークスペース“co-ba Re-SOHKO” https://co-ba.net/re-sohko/ 倉庫の一時貸し“レンタルソーコ” https://rentalsohko.com/ 「倉庫っぽい」をテーマにしたオリジナルブランド“SOHKOMAN” https://sohkoman.com/

事 業 登 録 労働者派遣事業 許可番号:派13-307472
有料職業紹介事業 許可番号:13-ユ-308528

事 業 内 容

1. 物流不動産ユーティリティープレイヤー派遣(人材事業)
2. シェアオフィス事業
3. IT 事業(イーソーコ.com 運営)

加 盟 団 体 SCNet / 芝法人会 / 物流不動産協同組合 /
協同組合東京ビジネスリンク / 太平洋電子通信協議会(PTCJ)

関 連 会 社

イーソーコ株式会社	株式会社イーソーコ総合研究所
株式会社リソーコ	東運ウェアハウス株式会社
日本物流不動産株式会社	イーソーコシェアードサービス株式会社
物流不動産 BIZ 株式会社	株式会社ビジネス・インフォメーション・テクノロジー
株式会社しるべ	日本物流不動産評価機構(JALPA)
株式会社イーソーコ中部	株式会社ロジネス
株式会社多摩イーソーコ	株式会社ロジファクター
シェアクラ株式会社	イーカーゴ株式会社
株式会社プチジョブ	キャリアコンセプトワークス株式会社
株式会社 Dreamship	株式会社 SCM パートナース
モノオク株式会社	